

当初・変更

工事執行機関 79210 郡山北工業高等学校

入札（見積）執行調書  
入札（契約）結果書

年災		事項		契約	令和5年3月20日
工事番号	22-79210-0005	工事名	郡山北工業高校大規模改造工事（建築4期）	着工	令和5年3月27日
入札執行年月日	令和5年3月1日	発注種別	03 建築工事	完成	令和5年11月21日
審議番号	公所	000000	本庁		
路線・河川名	郡山北工業高等学校			予定価格	174,570,000
工事箇所 自	郡山市八山田二丁目地内			最低制限価格	
至	郡山市八山田二丁目地内			調査基準価格	160,419,600
工事概要	大規模改造工事 (内部改修工事、外壁改修工事、外) RC造3階建 A=1,944㎡				

業者コード 業者名	落札者の住所		落札額（契約額）
	入札額及び再入札額		
100000111 村越建設（株）	(1) 148,000,000 (3)	(2) (4)	
100002261 陰山建設（株）	(1) 152,000,000 (3)	(2) (4)	
100002268 松本建設工業（株）	(1) 145,850,000 (3)	(2) (4)	
100002300 壁巢建設（株）	郡山市 開成5-12-9		
	(1) 147,000,000 (3)	(2) (4)	161,700,000
100003408 阿武隈建設（株）	(1) 151,700,000 (3)	(2) (4)	
	(1) (3)	(2) (4)	
	(1) (3)	(2) (4)	
	(1) (3)	(2) (4)	
	(1) (3)	(2) (4)	

※ 上記入札額に、消費税額を加算した額が地方自治法上の申込みに係る価格である。  
 ※ 測量等の場合、「工事名」とあるのは「業務名」と、「工事箇所」とあるのは「業務箇所」と読み替えるものとする。



# 入 札 公 告

条件付一般競争入札を行うので、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号。以下「施行令」という。)第167条の6第1項及び福島県財務規則(昭和39年福島県規則第17号)第246条第1項の規定により公告する。

令和5年1月13日

福島県立郡山北工業高等学校長 鈴木 稔

## 1 入札に付する事項

区分	<input checked="" type="checkbox"/> 新規	<input type="checkbox"/> 再度公告 <input type="checkbox"/> 改めて公告(設計、条件等の見直しあり) 前回公告 なし	
工事番号	22-79210-0005		
工事名	郡山北工業高校大規模改造工事(建築・4期)		
工事箇所	郡山市八山田二丁目 地内		
工事概要	大規模改造工事(内部改修工事、外部改修工事、外) RC造3階建 A=1,944㎡		
完成期限	工期240日間		
予定価格	契約締結後に公表する。		
項目	該当の有無	該当する場合の内容説明	
起工時期	該 当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・該当の場合、令和4年4月1日以降に起工した工事である。</li> <li>・該当なしの場合、令和4年3月31日までに起工した工事である。</li> </ul>	
最低制限価格	該当なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施行令第167条の10第2項に基づき最低制限価格を設定する工事。契約締結後に公表する。</li> </ul>	
総合評価方式	簡易型	<ul style="list-style-type: none"> <li>・価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式の適用工事である。</li> <li>・落札候補者の決定方法及び総合評価の方法については、入札説明書による。なお、当該入札では評価基準価格を設定する。</li> </ul>	
低入札価格調査	該 当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施行令第167条の10の2第2項の規定に基づく低入札価格調査制度適用工事。調査基準価格は、契約締結後に公表する。</li> <li>・調査基準価格を下回った入札を行った場合は、評価値が最も高い者であっても必ずしも落札者とはならない場合がある。また、低入札価格調査に協力すること。</li> </ul>	
施工体制事前提出方式	該当なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・福島県施工体制事前提出方式の適用工事</li> <li>・施工体制事前提出方式における失格基準、調査内容及び様式等については、入札説明書による。</li> </ul>	
電子入札	該当なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・電子入札の参加には、下記アドレスより事前登録が必要</li> <li>・電子入札システム(アドレス) <a href="http://www.pref.fukushima.lg.jp/sec/01115c/nyusatsu-98.html">http://www.pref.fukushima.lg.jp/sec/01115c/nyusatsu-98.html</a></li> </ul>	
電子閲覧	該 当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・電子閲覧システム(アドレス) <a href="http://www.pref.fukushima.lg.jp/sec/01115c/nyusatsu-96.html">http://www.pref.fukushima.lg.jp/sec/01115c/nyusatsu-96.html</a></li> </ul>	
現場代理人の常駐義務の緩和	該 当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・落札者の申請に基づき発注者が認める場合、先行工事の現場代理人をこの工事の現場代理人とすることができる。この場合、発注者は必要な条件を付すことができる。</li> </ul>	
特例監理技術者の配置	該 当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者(以下、「特例監理技術者」という。)の配置を行うことができる工事である。特例監理技術者の配置を行う場合の要件は、入札説明書による。</li> </ul>	
再資源化等	該 当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。</li> </ul>	
混合入札	復興JV以外	該当なし	単体企業又は特定建設工事共同企業体での参加を認める混合入札
	復興JV	該当なし	単体企業又は福島県建設工事に係る共同企業体取扱要綱附則第3項で規定する別に定めるものについて(平成23年12月28日付け23財第1971号通知(令和2年1月6日一部改正))における特定建設工事共同企業体の参加を認める混合入札である。

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札に参加する者は、次に掲げる条件及び入札説明書に掲げる条件をすべて満たしている者であること。

発注種別	建築工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・開札日が属する年度において有効な福島県工事等請負有資格業者名簿の左の欄に表示した発注種別において、左の欄に表示された格付等級に登録されていること。</li> </ul>
格付等級	A	
許可業種	建築工事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建設業法（昭和24年法律第100号）の左の欄に表示した業種の許可を受けていること。</li> </ul>
地域要件	県内	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県内とは、福島県内に本店を有する者であること。</li> <li>・隣接3管内とは、県中建設事務所管内、県北建設事務所管内、会津若松建設事務所管内又は喜多方建設事務所管内に本店又は支店・営業所<sup>※</sup>を有する者であること。</li> <li>・管内とは、県中建設事務所管内に本店又は支店・営業所<sup>※</sup>を有する者であること。</li> <li>※ 支店・営業所とは、県内に本店を有する者（県内業者）の支店・営業所であって開札日が属する年度において有効な福島県工事等請負有資格業者名簿に記載された委任先をいう。</li> </ul>
技術者の工事経験	必要なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・左の欄に表示した工事経験（配置技術者としての経験）がある監理技術者又は主任技術者を工事現場に専任で配置できる者であること。（ただし、請負金額が4,000万円未満（建築一式工事の場合は8,000万円未満）になる場合は、専任を要しない。）</li> <li>・工事経験とは、現在雇用関係にある企業以外での経験も含め、左の欄に表示した期間に元請（JVの場合は、出資割合が20%以上の構成員である場合に限る。なお、分担施工方式による場合は、分担した工事が左の欄に表示した工事に該当する場合に限る。また、公共工事に限る（発注種別が建築工事、電気設備工事又は暖冷房衛生設備工事であるときを除く。）。ここでいう公共工事とは、公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（実績当時のもの）で規定される公共工事の発注者、土地開発公社、地方道路公社、地方住宅供給公社、下水道公社、土地区画整理組合、市街地再開発組合、土地改良区、公立大学法人福島県立医科大学又は公立大学法人会津大学が発注する工事をいう。以下同じ。）の配置技術者として携わった経験をいい、この場合配置技術者としての経験とは、建設業法第26条第1項で規定する主任技術者又は同条第2項で規定する監理技術者としての経験をいう。</li> <li>・監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。</li> </ul>
企業の工事实績	元請（JVの場合は、出資割合が20%以上の構成員であつて、共同施工方式でなく、分担施工方式による場合は、分担した工事が該当する場合に限る。）として過去15年間以内に延べ床面積1,500㎡以上又は3階以上の建築物の建築工事（大規模改修工事に限る。）の実績がある者。	元請として、左の欄に表示した期間に、左の欄に表示した工事实績があること。
企業の工事規模実績	必要なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>元請として、左の欄に表示した期間に、1件当たりの請負金額が左の欄に表示した金額以上の施工実績（JVの場合は、出資比率に相当する額とする。）があること。</li> <li>ただし、同一工事について、複数年度にわたって受注した場合は1件とみなす。</li> </ul>

J R 近接工事	該当する場合は、東日本旅客鉄道株式会社の「工事管理者」の資格を有する恒常的な雇用関係にある者を工事現場に配置できること。
該当なし	なお、「工事管理者」とは、東日本旅客鉄道株式会社が認定する「工事管理者(在来線)資格認定証」を有する者をいう。

### 3 入札参加手続等

本件入札においては、開札後に入札参加資格の審査を行うため、事前の入札参加申請手続等は要しない。(電子入札対象工事にあつては、電子入札システムにより開札を行うため、入札参加者は当該システムにより入札参加の受付をすること。)

また、設計図書等の質問受付方法、入札書等の提出、落札候補者の公表及び入札結果の公表については、入札説明書による。

なお、設計図書等の閲覧、入札執行などの期間や場所は次に示すとおりとする。

項目	期間又は期日	場所等
設計図書等の閲覧等	令和5年1月13日(金)～ 令和5年2月1日(水)	電子閲覧システム
設計図書等の質問	令和5年1月13日(金)～ 令和5年1月19日(木)	郡山市八山田二丁目224番 福島県立郡山北工業高等学校 事務室 電話番号 024-932-1199 ファクシミリ 024-935-9849 電子メール koriyamakitakogyo.h@pref.fukushima.lg.jp
質問の回答予定	令和5年1月23日(月)	福島県立郡山北工業高等学校ホームページ <b>入札書等の提出前に、必ず本ホームページにて、質問回答の有無を確認すること。</b>
入札書等の提出	郵便局差出期限日 令和5年2月1日(水) 配達日指定期日 令和5年2月6日(月)	入札書のあて先は「福島県」と記載し、提出部数は1部とする。 郵便番号 963-8052 郡山市八山田二丁目224番 福島県立郡山北工業高等学校
開札	令和5年3月1日(水) 午後2時00分	開札は公開とする。 郡山市八山田二丁目224番 福島県立郡山北工業高等学校 北嶺会館
落札者の決定予定日	令和5年3月9日(木)	

※ 電子閲覧システムの利用時間は、午前8時から午後10時まで(福島県の休日を定める条例(平成元年福島県条例第7号)第1条第1項に規定する県の休日を除く。以下同じ。)です。

※ 電子入札システムの利用時間は、午前9時から午後5時までです。

### 4 入札参加資格要件の審査に関する事項

落札候補者が決定した場合は、開札後速やかに当該落札候補者に電話等確実な方法により通知する。

なお、落札候補者の入札参加資格要件の審査、落札者の決定及び入札参加不適合の通知については、入札説明書による。

### 5 入札保証金及び契約保証金

入札保証金及び契約保証金については、入札説明書による。

### 6 入札の無効

2の入札に参加する者に必要な資格のない者がした入札及び福島県工事等競争入札心得等において示す入札に関する条件等に違反した入札は、無効とする。

## 7 関連工事の決定者がなかった場合の取扱い

この工事は、令和5年1月13日付け公告の「工事番号22-79210-0006 郡山北工業高校大規模改造工事（電気・4期）」及び「工事番号22-79210-0007 郡山北工業高校大規模改造工事（機械・4期）」と密接に関連する工事であるため、関連工事のいずれかに落札者がいない場合には、関連するすべての工事の落札者が決定する日までこの工事の契約の締結を留保し、関連するすべての工事の落札者決定後に契約を締結する。

### (1) 留保期間

- ・ 概ね2か月程度

### (2) 辞退時期

- ・ 本工事の落札候補者は、関連工事の落札決定の日まで契約を留保されることにより施工できないと判断する場合には、本工事の落札決定の日までの間に落札候補者を辞退することができる。
- ・ 関連工事の再度の入札等でも落札者が決まらない場合には、本工事の落札者は契約の締結を辞退することができる。
- ・ 落札候補者又は落札者が契約の締結を辞退した場合には、入札参加資格制限の対象とはしない。

### (3) 留保期間を経て契約する場合の契約内容

- ・ 契約を締結する場合、工期の延長など契約の条件を変更することがある。
- ・ 福島県工事請負契約約款第26条第1項及び第4項に規定する「請負契約締結の日」を「落札決定の日」と読み替えて契約を締結する。

### (4) 留保期間後の契約締結における配置技術者の変更

- ・ 「配置技術者の技術力」として申請のあった技術者の変更も認める。ただし、申請のあった技術者が獲得した点数以上の者とする。

## 8 その他（※下記事項の該当については、特記仕様書で必ず確認してください。）

- (1) 労働者確保に関する積算方法の試行工事に関する事項
- (2) 東日本大震災の復旧・復興事業等における積算方法等に関する試行要領に関する事項については下記参照。

技術管理課 HP:<http://www.pref.fukushima.lg.jp/sec/41025b/sinsai-fukkou-sekisan.html>

- (3) 週休2日確保工事に関する事項については下記参照。

技術管理課 HP:<http://www.pref.fukushima.lg.jp/sec/41025b/shuukyuuufutuka.html>

※本工事は、当初積算時に4週6休以上4週7休未滿を確保した場合の補正を行っている。

- (4) 入札時積算数量書活用方式に関する事項については下記参照。

技術管理課 HP:<http://www.pref.fukushima.lg.jp/sec/41025b/suuryoukatsuyou.html>

- (5) 建設キャリアアップシステム活用工事に関する事項については下記参照。

技術管理課 HP:<http://www.pref.fukushima.lg.jp/sec/41025b/ccus.html>

- (6) その他詳細は、入札説明書による。また、不明な点は次に示すところに照会すること。

問い合わせ先 福島県郡山北工業高等学校 事務室

電話番号 024-932-1199

ファクシミリ 024-935-9849

電子メール [koriyamakitakogyo.h@pref.fukushima.lg.jp](mailto:koriyamakitakogyo.h@pref.fukushima.lg.jp)

〈参 考〉 提出する書類一覧表（郵便入札の場合、入札書と一緒に提出する書類一覧表）

提出書類	郵便入札の場合	
	外封筒	中封筒
技術提案書	○	
入札書		○
見積内訳書		○
見積内訳総括表（低入札 価格調査事務処理要領様 式第6号）		○
工事費内訳書（福島県施 工体制事前提出方式試行 要領様式1号） ※郵便入札の場合は同様 式及び同様式を記録した CD-R（追記型コンパ クトディスク）		—
下請工種内訳書（福島県 施工体制事前提出方式試 行要領様式2号）		—

※ 封筒の外または中に入れる書類を間違えると無効になります。また、入札書で押印を省略する場合、「本件責任者及び担当者」の氏名及び連絡先の記載のない入札は無効になります。

#### 留意事項

条件付一般競争入札において、郵送方法の誤りにより無効となった事例が発生しております。

郵送の際は、**一般書留又は簡易書留のいずれかの方法により配達日指定郵便**で行ってください。

また、外封筒を開封する際、誤って中封筒まで開封してしまうのを防ぐため、**中封筒は外封筒よりも小さいものを使用してください。**

〈参考〉外封筒及び中封筒の貼り付け用紙

(キリトリ線にそって切り取り、外封筒と中封筒の表面に貼り付けてください)

※ **有資格者コード**は、福島県のホームページの福島県建設工事等請負有資格業者名簿のページ（福島県ホームページ:組織でさがす〉入札監理課〉工事等入札参加資格の申請〉名簿 又は「福島県 入札 名簿」で検索）に掲載している開札日が属する年度の工事等請負有資格業者名簿で確認し、記載してください。

切り線

〒963-8052

福島県郡山市八山田二丁目224番

福島県立郡山北工業高等学校 事務室 行き

入札書等在中

開札日	令和5年3月1日
工事名	郡山北工業高校大規模改造工事（建築・4期）
工事番号	22-79210-0005
工事箇所	郡山市八山田二丁目 地内
商号又は名称	
<b>有資格者コード※</b>	
担当者名	
連絡先（電話番号）	
連絡先（FAX番号）	

郵便局窓口差出期限日 令和5年2月1日

配達指定期日 令和5年2月6日

切り線

切り線

〒963-8052

福島県郡山市八山田二丁目224番

福島県立郡山北工業高等学校 事務室 行き

入札書等在中

開札日	令和5年3月1日
工事名	郡山北工業高校大規模改造工事（建築・4期）
工事番号	22-79210-0005
工事箇所	郡山市八山田二丁目 地内
商号又は名称	
<b>有資格者コード※</b>	
担当者名	
連絡先（電話番号）	
連絡先（FAX番号）	

郵便局窓口差出期限日 令和5年2月1日

配達指定期日 令和5年2月6日

切り線









# 総合評価方式入札結果

工事種別 建築工事

工事執行権者 郡山北工業高等学校長

工事番号	22-79210-0005	工事名	郡山北工業高校大規模改造工事(建築・4期)	予定価格(円)	174,570,000	工期	240日間
路線河川名	郡山北工業高等学校	工事箇所	郡山市八山田二丁目 地内	工事の概要	大規模改造工事(内部改修工事、外部改修工事、外) RC造3階建 A=1,944㎡	開札予定日	令和5年3月1日
						技術審査日	令和5年2月22日

学識経験者の職・氏名		落札者決定基準		落札者の決定	
職業等	氏名	意見の適否	意見聴取月日	意見聴取月日	意見の適否
令和4年度第5回福島県総合評価委員会議	別紙のとおり	適	(令和4年10月5日)	要・不要	要・不要
			令和 年 月 日	要・不要	要・不要

入札参加者	入札参加者の所在地 (契約する本店・支店・営業所)	標準点	加算点	標準点 + 加算点 (A)	入札額 (円:税抜き) (B)	評価値 (円:税抜き) (C)	評価値 (A/C) × 10,000,000	順位	低価格入 札の該当	備 考
阿武隈建設(株)	郡山市	100	23.75	123.75	151,700,000	151,700,000	8.1575	5	-	
壁巢建設(株)	郡山市	100	39.00	139.00	147,000,000	147,000,000	9.4557	1	-	
松本建設工業(株)	須賀川市	100	32.25	132.25	145,850,000	145,850,000	9.0675	2	-	
陰山建設(株)	郡山市	100	37.25	137.25	152,000,000	152,000,000	9.0296	3	-	
村越建設(株)	郡山市	100	28.50	128.50	148,000,000	148,000,000	8.6824	4	-	
入札参加者 5者										

※評価値は少数第5位を切り捨て、少数第4位まで表記する。ただし、表記の値では順位が分らない場合は、順位が分かる桁数で表記する。開札時点で有効の入札参加者は全て順位を記載すること。

※契約締結後の公表時には予定価格を記載して公表すること。また、備考欄には、「落札者」「無効(理由も記載すること)」「失格(理由も記載すること)」等を記載すること。

※学識経験者の欄が不足する場合は、「別紙のとおり」と記載して会議出席者名簿等を添付すること。

※低価格入札の該当欄には、調査基準価格を下回った入札の場合「低価格入札」、調査基準価格を下回らなかった入札の場合「一」を記載すること。

様式第2号附表(第13条関係)

施工計画の適切性に対する評価結果  
(簡易型・標準型)

工事種別 建築工事

工事執行権者

郡山北工業高等学校長

工事番号	22-79210-0005	工事名	郡山北工業高校大規模改造工事(建築・4期)
路線・河川名	郡山北工業高等学校	工事箇所	郡山市八山田二丁目地内
		工事概要	大規模改造工事(内部改修工事、外壁改修工事、外) RC造3階建て A=1,944㎡

入札参加者	施工計画の適切性 配点100点(総合評価方式における加算点配点10点)					総合評価方式における加算点	
	様式第9号(その2)						
	様式第9号(その1) 工事の工程表	各種管理計画、環境配慮、施工上の工夫					合計
	配点	30				70	
	項目	1	2	3	4	5	
		1 工程計画	2 品質管理計画及び出来形管理計画	3 安全管理計画	4 環境配慮	5 施工上の工夫(環境配慮を除く)	
阿武隈建設(株)		10	5	0	5	10	30
壁巢建設(株)		25	5	0	15	10	60
松本建設工業(株)		25	5	0	10	10	50
陰山建設(株)		30	0	0	10	10	55
村越建設(株)		10	0	0	5	0	20
—							
—							
—							
—							
—							
—							
—							

※ 施工計画の適切性が不適である場合、不適となった項目の点数欄、「不適」と記載し、他の項目の点数欄には「\*」と記載する。

